



КОПІЯ

ТЕРНІВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

17.05.2023

м.Кривий Ріг

№ 162

Г 7
**Про створення Комісії з розгляду
питань щодо надання компенсації
за знищені об'єкти нерухомого
майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій,
спричинених збройною агресією
Російської Федерації проти
України, затвердження її складу та
Положення про неї**

З метою розгляду питань надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, керуючись законами України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням виконкому Криворізької міської ради від 19.04.2023 № 477 «Про затвердження Порядку розгляду заяв про надання компенсації за знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», відповідно до рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», виконком районної у місті ради **вирішив:**

1. Створити Комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України та затвердити її склад згідно з додатком.

2. Затвердити Положення про роботу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (додається).

3. Рішення набуває чинності з 22.05.2023.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови районної у місті ради Вадима Бальваса.

Голова районної у місті ради

Сергій КУШНІР

Згідно з оригіналом

Завідувач загального відділу

17.05.2023



Олена МІЩУК

ЗАТВЕРДЖЕНО

**Рішення виконкому
районної у місті ради**

17.05.2023 № 162

СКЛАД

Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

Бальвас Вадим Миколайович	- заступник голови районної у місті ради, голова Комісії
Внукова Алла Олександрівна	- заступник голови районної у місті ради з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови Комісії
Богдан Ольга Володимирівна	- начальник управління житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради, секретар Комісії
Члени Комісії :	
Земляна Любов Іванівна	- заступник начальника управління житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради
Каретіна Оксана Володимирівна	- начальник управління праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради
Колісник Віталій Миколайович	- завідувач відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення виконкому районної у місті ради
Колісник Євгенія Леонідівна	- начальник відділу освіти виконкому районної у місті ради
Сатановська Лариса Валентинівна	- завідувач відділу економіки та промисловості виконкому районної у місті ради
Слесаренко Наталія Іванівна	- заступник начальника фінансового відділу виконкому районної у місті ради
Ступак Олена Миколаївна	- завідувач відділу розвитку підприємництва виконкому районної у місті ради

Фуголь Вікторія Олександрівна

- завідувач відділу з питань земельних відносин та будівництва виконкому районної у місті ради

У разі потреби, до складу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України можуть залучатися за згодою представники державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експерти, оцінювачі, суб'єкти оціночної діяльності, виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури, представники міжнародних організацій та інші особи.

**В.о. заступника голови районної
у місті ради з питань діяльності
виконавчих органів ради – керуюча
справами виконкому районної у
місті ради**

Алла ГОЛОВАТА

Згідно з оригіналом

Завідувач загального відділу

17.05.2023



Олена МІЦУК

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконкому
районної у місті ради

17.05.2023 ~ 162

ПОЛОЖЕННЯ

про роботу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

I. Загальні положення

1.1. Положення про роботу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (надалі - Положення) розроблено відповідно до законів України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», «Про звернення громадян», «Про адміністративні послуги», «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України від 26.03.2022 № 380 «Про збір, обробку та облік інформації про пошкоджене та знищене нерухоме майно внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації», рішення виконкому Криворізької міської ради від 19.04.2023 № 477 «Про затвердження Порядку розгляду заяв про надання компенсації за знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів».

1.2. Положення визначає механізм розгляду питань надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України виконкомом районної у місті ради.

1.3. Координація роботи по виконанню Положення покладається на управління житлово-комунального господарства виконкому районної у місті ради (надалі - управління).

II. Основні завдання

2.1. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (надалі – Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації) у своїй діяльності керується Конституцією України, Законом України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», іншими законами України, актами Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами.

2.2. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації:

2.2.1 надає отримувачам компенсації вичерпну інформацію та консультації з питань отримання компенсації;

2.2.2 здійснює розгляд питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, у тому числі:

2.2.2.1 приймає рішення про надання/відмову в наданні компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна;

2.2.2.2 приймає рішення про наявність/відсутність у спадкодавця правових підстав для отримання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, яке надається протягом 30 календарних днів з дня отримання запиту від спадкоємця або нотаріуса, який завів спадкову справу;

2.2.3 заслуховує на своїх засіданнях інформацію посадових осіб державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експертів, оцінювачів, суб'єктів оціночної діяльності, виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, представників міжнародних організацій, інших осіб з питань, що належать до її компетенції;

2.2.4 одержує від державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності документи та/або інформацію, необхідні для прийняття рішення про надання компенсації (у тому числі з метою поновлення втрачених документів, необхідних для прийняття рішення про надання компенсації);

2.2.5 утворює для виконання покладених на неї завдань тимчасові робочі групи (за потреби);

2.2.6 проводить наради, здійснює інші заходи та вирішує питання, що належать до її компетенції;

2.2.7 виконує інші повноваження, що випливають з покладених на неї завдань.

2.3. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації має доступ та право на отримання документів та/або інформації з інформаційно-комунікаційних систем державної та комунальної форм власності, необхідних для прийняття рішення про надання компенсації або про відмову в її наданні, перевірки відомостей, зазначених у заявах про надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна.

2.4. Основною формою роботи Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації є засідання, необхідність проведення яких і перелік питань до розгляду на яких визначає її голова.

2.5. Засідання Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації вважається правоможним якщо на ньому присутні не менше як дві третини її складу. Рішення комісії приймаються більшістю голосів її членів, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. У разі рівного розподілу голосів остаточне рішення приймає головуючий на засіданні. Комісія може проводити свої засідання в режимі реального часу з використанням відповідних технічних засобів, зокрема через мережу Інтернет.

2.6. Матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації здійснюється виконкомом районної у місті ради.

2.7. Інформація про місцезнаходження Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації, її персональний склад, порядок роботи та інформація за результатами засідань Комісії розміщується на офіційному вебсайті виконкому Тернівської районної у місті ради (<https://trnvyk.gov.ua/>).

2.8. У разі необхідності до складу Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації можуть залучатися за згодою представники державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експерти, оцінювачі, суб'єкти оціночної діяльності, виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури, представники міжнародних організацій та інші особи.

III. Порядок розгляду звернень

3.1. Заява про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (надалі – заява) може бути подана до Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій,

терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України:

3.1.1 у електронній формі – засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг;

3.1.2 у паперовій формі – через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради та його територіальні підрозділи (надалі – Центр «Віза»), орган соціального захисту населення або нотаріуса.

3.2. Заява подається під час дії воєнного стану та протягом одного року з дня його припинення або скасування на території, на якій розташований (розташовувався) знищений об'єкт нерухомого майна.

3.3. Заява подається щодо кожного такого об'єкта нерухомого майна окремо.

3.4. Реєстрація заяви здійснюється автоматично програмними засобами Реєстру пошкодженого та знищеного майна з присвоєнням реєстраційного номера в цьому Реєстрі.

3.5. Заява про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна направляється на розгляд Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації, автоматично програмними засобами Реєстру пошкодженого та знищеного майна.

3.6. Термін розгляду заяви Комісією з розгляду питань щодо надання компенсації не може перевищувати тридцяти календарних днів зі дня її подання.

3.7. За рішенням Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації строк розгляду заяви може бути продовжено на 30 календарних днів, якщо знищений об'єкт нерухомого майна розташований на території територіальної громади, що перебуває в районі проведення воєнних (бойових) дій або в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні) відповідно до переліку, затвердженого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику з питань тимчасово окупованих територій.

3.8. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації розглядає заяву та здійснює всі необхідні заходи, передбачені вимогами цього Положення.

3.9. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації ухвалює рішення про надання/відмову в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

3.10. Рішення Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації затверджується протягом п'яти робочих днів рішенням виконавчого комітету районної у місті ради.

3.11. Копія рішення виконкому районної у місті ради про надання/відмову в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна завантажується посадовою особою виконкому районної у місті ради до Реєстру пошкодженого та знищеного майна протягом п'яти робочих днів з дня його ухвалення.

3.12. Пріоритетне право на отримання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна мають:

3.12.1 учасники бойових дій, особи з інвалідністю внаслідок війни, особи, визначені частиною першою статті 10, частиною першою статті 10 – 1 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

3.12.2 особи, призвані на військову службу за призовом під час мобілізації, на особливий період відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 65/2022 «Про загальну мобілізацію», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про загальну мобілізацію» та яким не надано статус учасника бойових дій;

3.12.3 багатодітні сім'ї;

3.12.4 особи з інвалідністю I та II груп.

3.13. Подання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна здійснюється незалежно від задекларованого/zareєстрованого місця проживання (перебування) отримувача компенсації або місця розташування знищеного об'єкта нерухомого майна.

3.14. Отримувачами компенсації не можуть бути:

3.14.1 особи, до яких застосовано санкції відповідно до Закону України «Про санкції»;

3.14.2 особи, які мають судимість за вчинення кримінальних правопорушень, передбачених розділом I «Злочини проти основ національної безпеки України» Особливої частини Кримінального кодексу України;

3.14.3 спадкоємці знищених об'єктів нерухомого майна, які належали за життя спадкодавцям, визначеним отримувачами компенсації.

3.15. Компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна надається шляхом:

3.15.1 надання грошових коштів шляхом їх перерахування на поточний рахунок отримувача компенсації зі спеціальним режимом використання для будівництва будинку садибного типу, садового або дачного будинку. Такий рахунок відкривається на ім'я отримувача компенсації. Порядок відкриття та ведення таких рахунків визначається Національним банком України;

3.15.2 фінансування придбання квартири, іншого житлового приміщення, будинку садибного типу або дачного будинку (у тому числі фінансування придбання приміщення/будинку, що буде споруджений у майбутньому, або інвестування/фінансування його будівництва) з використанням житлового сертифіката.

3.16. У разі ухвалення рішення Комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна шляхом видачі житлового сертифіката, зазначена комісія виготовляє житловий сертифікат з використанням Реєстру пошкодженого так знищеного майна й направляє його заявнику:

3.16.1 у електронній формі – засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг або на адресу електронної пошти;

3.16.2 у паперовій формі – на поштову адресу, зазначену заявником, у разі подання заяви у паперовій формі та відсутності електронної пошти.

3.17. Підставами для відмови в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна є:

3.17.1 подання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна особою, яка не може бути отримувачем компенсації відповідно до пункту 3.14 даного Положення або не має повноважень для подання заяви;

3.17.2 виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна;

3.17.3 подання заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна після спливу строку визначеного пунктом 3.2 даного Положення.

3.18. Компенсація за знищені об'єкти нерухомого майна здійснюється за рахунок коштів державного бюджету (у тому числі Фонду відновлення майна та зруйнованої інфраструктури, Фонду ліквідації наслідків збройної агресії) та бюджету Криворізької міської територіальної громади, коштів міжнародних фінансових організацій, інших кредиторів та інвесторів, міжнародної технічної та/або поворотної чи безповоротної фінансової допомоги, репарацій або інших стягнень з Російської Федерації та інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

3.19. Комісія з розгляду питань щодо надання компенсації не має права вимагати від заявника надання інших документів, крім тих, відсутність яких стала підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, якщо інше не впливає з документів, наданих додатково.

**В.о. заступника голови районної
у місті ради з питань діяльності
виконавчих органів ради – керуюча
справами виконкому районної у місті ради**

Згідно з оригіналом
Завідувач загального відділу
17.05.2023



Алла ГОЛОВАТА

Олена МІЩУК