



ТЕРНІВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

18.10.2019

м.Кривий Ріг

№ 454

Про надання дозволу на укладення
нотаріального договору про
компенсацію збитків, пов'язаних з
відселенням власника 5/16 часток
житлового будинку з господарчими
побудовами, власником якого є
недієздатна фізична особа

року народження, а
також на укладення та підписання
договору купівлі-продажу квартири
від імені недієздатної фізичної
особи

року
народження

Розглянувши заяву про надання йому дозволу на укладення нотаріального договору про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням з житла за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця від імені недієздатної фізичної особи року народження, з подальшим оформленням договору купівлі-продажу квартири за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, провулок , квартира , згідно якого право власності на 2/3 частки зазначеної квартири буде оформлено на ім'я недієздатної фізичної особи року народження, і згоди на підписання документів, необхідних для здійснення процедури знищення житла, яке потрапило у зону небезпечних зрушень земної поверхні, та отримання компенсації, що підлягають нотаріальному посвідченню, клопотання адміністрації публічного акціонерного товариства «КРИВОРІЗЬКИЙ ЗАЛІЗОРУДНИЙ КОМБІНАТ» (ПАТ «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ») встановлено, що:

Керуючись ст.ст. 29,67,71, 242, Цивільного кодексу України, Законом України «Про захист персональних даних», п.1.7. Правил опіки та піклування, затверджених наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді, Міністерства освіти України, Міністерства охорони здоров'я України, Міністерства праці та соціальної політики України від 26.05.1999 № 34/166/131/88 «Про затвердження Правил опіки та піклування», зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 17 червня 1999 року за № 387/3680, п.3.1 глави 1 розділу II Міністерства юстиції України від 22.02.2012 № 296/5 «Про затвердження Порядку вчинення нотаріусами України», відповідно до рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», враховуючи пропозиції ради опіки та піклування виконкому Тернівської районної у місті ради, виконком районної у місті ради **вирішив:**

1. Надати дозвіл _____ року народження, який є опікуном недієздатної фізичної особи _____ року народження, на укладення та підписання від імені _____ власника 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами

_____, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця _____, надалі по тексту «5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами», наступних документів:

- попередній договір про укладення договору про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням власника 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами;
- договір про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням власника 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами;
- заява публічному акціонерному товариству «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ» про згоду на отримання компенсації збитків, пов'язаних з відселенням власника 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами, в сумі

- заява на ім'я начальника комунального підприємства Дніпропетровської обласної Ради «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» про виконання робіт по складанню акту фактичного знищення майна;

- заява до компетентних органів про відмову від права власності на 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами;

- заява до компетентних органів про згоду на розбір та повне знищення майна - 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами.

2. Надати дозвіл на отримання належної компенсації збитків в сумі шляхом перерахування публічним акціонерним товариством «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ» належних грошових коштів на рахунок, відкритий на ім'я її опікуна - , з наступним призначенням платежу: за належні їй 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами за адресою: м. Кривий Ріг, вул. ».

3. Надати дозвіл року народження, який є опікуном недієздатної фізичної особи року народження, на укладення та підписання від імені наступних документів щодо придбання на її ім'я 2/3 часток квартири, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, провулок

- договір купівлі-продажу квартири;
- всі необхідні документи, пов'язані з укладенням та підписанням договору купівлі-продажу квартири та реєстрації права власності на ім'я 2/3 часток зазначеної квартири.

4. Надати дозвіл на відкриття та/або закриття поточного рахунку в (з правом розпорядження рахунком, з правом підпису всіх необхідних для цього документів, в тому числі договорів, платіжних доручень, тощо) для перерахування грошових коштів за придбання 2/3 часток квартири, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, провулок

5. Зобов'язати , який є опікуном недієздатної фізичної особи народження:

5.1. Отримати належну компенсацію збитків за 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами в сумі та витратити їх на придбання на ім'я часток квартири, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, провулок

5.2. Зняти з реєстрації місця проживання за адресою: Дніпропетровська обл. м. Кривий Ріг, вул. , та надати до управління праці та соціального захисту населення виконкому Тернівської районної у місті ради довідку про зняття з реєстрації місця проживання (у десятиденний строк з дати посвідчення договору про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням власника 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами).

5.3. Зареєструвати місце проживання за адресою: Дніпропетровська обл. м. Кривий Ріг, пров. , та надати до управління праці та соціального захисту населення виконкому Тернівської районної у місті

ради довідку про реєстрацію місця проживання особи (у десятиденний строк з дати посвідчення договору купівлі-продажу квартири).

5.4. Надати до управління праці та соціального захисту населення виконкому Тернівської районної у місті ради (у десятиденний строк з дати посвідчення договору про компенсацію збитків та договору купівлі-продажу квартири) копії наступних документів:

- договір про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням власника 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами;

- виписка з _____ про зарахування та отримання належних грошових коштів за належні їй 5/16 часток житлового будинку

з господарчими побудовами;

- платіжне доручення _____ про перерахування грошових коштів за придбання 2/3 часток квартири;

- договір купівлі-продажу квартири;

- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на 2/3 частки квартири.

5.5. Здійснити комплекс необхідних дій для реєстрації припинення права власності на належні _____ 5/16 часток житлового будинку з господарчими побудовами, та у строк до 01 червня 2020 року надати до управління праці та соціального захисту населення виконкому Тернівської районної у місті ради копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

6. Дане рішення діє протягом шести місяців з дати його прийняття.

7. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на управління праці та соціального захисту населення виконкому районної у місті ради (Оксана Каретіна), контроль - на керуючу справами виконкому Тернівської районної у місті ради Марію Окуневу.

Виконувач обов'язків голови районної у місті ради
– заступник голови районної у місті ради

Сергій Кушнір

Згідно з оригіналом
 Завідувач загального відділу

18.10.2019



Олена Міщук