

**КОПІЯ**

**ТЕРНІВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

11.12.2024

м.Кривий Ріг

№ 593

Г
Про відмову у присвоєнні адреси
садовому будинку, розташованому на
земельній ділянці № садівничого
товариства «ПРОМЕТЕЙ»
міста Кривого Рогу Дніпропетровської
області за заявою

Розглянувши заяву про присвоєння адреси садовому будинку, розташованому на земельній ділянці № садівничого товариства «ПРОМЕТЕЙ» міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, технічний паспорт , довідку голови садівничого товариства «ПРОМЕТЕЙ» від , довідку КП «Криворізьке районне бюро технічної інвентаризації» Дніпропетровської обласної ради» від № про відсутність права власності на садовий будинок, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», ст. 182 Державна реєстрація прав на нерухомість Цивільного кодексу України, відповідно до рішень виконкому районної у місті ради від 13.12.2023 №593 «Про затвердження інформаційних та технологічних карток адміністративних, інших публічних послуг, що надаються через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради, суб'єктом надання яких є виконавчий комітет Тернівської районної у місті ради, у новій редакції», Криворізької міської ради від 31.03.2016 №381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», виконком районної у місті ради **вирішив:**

1. Відмовити у присвоєнні адреси садовому будинку, розташованому на земельній ділянці № садівничого товариства «ПРОМЕТЕЙ» міста Кривого Рогу Дніпропетровської області на підставі:

ст. 26³ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»: «Адреса присвоюється об'єктам будівництва, будинкам, будівлям, спорудам, квартирам, гаражним боксам, машиномісцям, іншим житловим та нежитловим приміщенням, які є самостійними об'єктами нерухомого майна»;

ст. 26⁴ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»: «Індивідуальні (садибні) житлові будинки, садові, дачні будинки, які будуються (збудовані) на земельній ділянці, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (крім будинків, які містять дві та більше квартир, споруджених відповідно до законодавства), не потребують прийняття рішення про присвоєння адреси. Адресою такого об'єкта вважається місце розташування земельної ділянки, на якій споруджено відповідний будинок, згідно із відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно»;

подання заяви особою, яка не є власником (співвласником) об'єкта нерухомого майна, щодо якого подано заяву про присвоєння адреси, або його (їх) представником;

надано неповний пакет документів (відсутня копія документа, що посвідчує право власності або копія документа, що засвідчує прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, або користування земельною ділянкою, на якій споруджено об'єкт нерухомого майна).

2. Відповідно до статті 74 Закону України «Про адміністративну процедуру» рішення набирає чинності стосовно учасника адміністративного провадження з дня доведення його до відома відповідної особи, якщо інший строк набрання ним чинності не передбачено законом або самим рішенням. Рішення доводиться до відома особи в порядку, встановленому статтею 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Рішення може бути оскаржене до окружного адміністративного суду в порядку та у строки, встановлені статтями 118, 122, 160, 161 Кодексу адміністративного судочинства України з урахуванням ст.ст. 79-80 Закону України «Про адміністративну процедуру». Відповідно до ст.ст. 79, 83 Закону України «Про адміністративну процедуру» суб'єкт розгляду скарги виконкомом районної у місті ради не створювався.

Голова районної у місті ради

Згідно з оригіналом
Завідувач загального відділу

11.12.2024



Сергій КУШНІР

Олена МІЩУК