



ТЕРНІВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

19.09.2018

м.Кривий Ріг

№ 357

**Про надання дозволу на укладення
нотаріального договору про ком-
пенсацію збитків, пов'язаних з
відселенням з житла, неповноліт-
ній дитині Тишківій К.С.**

Розглянувши заяву неповнолітньої дитини, Тишкової Крістини Сергіївни, 05.06.2004 року народження, про надання їй дозволу на укладення нотаріального договору про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням з житла та з вилученням земельної ділянки за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23, за згодою матері, гр.Векліч Людмили Анатоліївни, з подальшим оформленням договору купівлі-продажу житлового будинку з господарчими спорудами за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Шпагіна, будинок 24, згідно якого право власності на 1/3 частку зазначеного будинку буде оформлено на ім'я неповнолітньої дитини, Тишкової Крістини Сергіївни, 05.06.2004 року народження, малолітньої дитини, Тишкової Вікторії Сергіївни, 09.06.2006 року народження, та на ім'я Векліч Людмили Анатоліївни, і згоди на підписання документів, необхідних для здійснення процедури знищення житла, яке потрапило у зону небезпечних зрушень земної поверхні, та отримання компенсації, що підлягають нотаріальному посвідченню, клопотання адміністрації публічного акціонерного товариства «КРИВОРІЗЬКИЙ ЗАЛІЗОРУДНИЙ КОМБІНАТ» (ПАТ «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ») встановлено, що:

- 3/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93.6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходяться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), належать на праві приватної спільної часткової власності, по 1/42 частці кожному, Векліч Людмилі Анатоліївні, неповнолітній дитині, Тишківій Крістині Сергіївні, 05.06.2004 року народження, малолітній дитині, Тишківій Вікторії Сергіївні, 09.06.2006 року народження, на підставі: рішення Тернівського районного суду м. Кривого Рогу Дніпропетровської області від 12 жовтня 2012 року, справа № 441/6674/2012, 2/441/2653/2012, яке набрало законної сили 23.10.2012; ухвали Тернівського районного суду м. Кривого Рогу Дніпропетровської області від 14 листопада 2012 року, справа № 441/6674/2012, 2/441/2653/2012, яка набрала законної сили 20.11.2012; технічного паспорту, інвентаризаційна справа № 52-17, виданого 04.07.2017 ФОП Мільченко О.Н.; відомостей про технічний стан нерухомого майна № 52-17, виданих 04.07.2017 ФОП Мільченко О.Н.;

- 3/42 частки земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер - 1211000000:07:208:0019, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 (двадцять три), належать на праві приватної спільної часткової власності, по 1/42 частці кожному, Векліч Людмилі Анатоліївні, неповнолітній дитині, Тишківій Крістині Сергіївні, 05.06.2004 року народження, малолітній дитині, Тишківій Вікторії Сергіївні, 09.06.2006 року народження, на підставі: рішень Криворізької міської ради від 24.12.2015 № 89 та від 28.09.2016 № 939;

- будинок 23 по вулиці Бакинська міста Кривого Рогу Дніпропетровської області потрапив у зону небезпечних зрушень земної поверхні від розробки покладів природно-багатих руд у поверсі 1350-1500 м. шахти «Тернівська», згідно техніко-економічного обґрунтування доцільності відробки природно-багатих руд у поверсі 1350-1500 м. шахти імені Леніна («Тернівська»), розробленого Державним інститутом по проектуванню підприємств гірничо-рудної промисловості «Кривбаспроект» (АРХ. №32099 від 26.07.2005);
- будинок 23 по вулиці Бакинська міста Кривого Рогу Дніпропетровської області підлягає знесенню, а мешканці, які проживають в ньому, відселенню;
- ПАТ «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ» з кожним власником зазначеного житла укладає договір про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням, для придбання власниками нового житла;
- вартість 1/42 частки житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), складає 46117,00 грн. згідно звіту про оцінку майна від 02.04.2018;
- вартість 1/42 частки земельної ділянки за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 складає 1642,00 грн. згідно звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 29.08.2018;
- при вирішенні питання відселення гр.Векліч Людмили Анатоліївни, неповнолітньої дитини, Тишкової Крістіни Сергіївни, 05.06.2004 року народження, малолітньої дитини, Тишкової Вікторії Сергіївни, 09.06.2006 року народження, з житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), їм планується виплатити компенсацію збитків в сумі 283500,00 грн. для придбання житла за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Шпагіна, будинок 24, згідно якого право власності на 1/3 частку кожному зазначеного будинку буде оформлено на ім'я неповнолітньої дитини, Тишкової Крістіни Сергіївни, 05.06.2004 року народження, малолітньої дитини, Тишкової Вікторії Сергіївни, 09.06.2006 року народження, та на ім'я Векліч Людмили Анатоліївни.

Керуючись ст.ст.29,32,71,242,319 Цивільного кодексу України ст.177 Сімейного кодексу України, Законом України «Про захист персональних даних», ст.12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», ст.ст.17,18 Закону України «Про охорону дитинства», п.66,67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866, п.3.1 глави 1 розділу II наказу Міністерства юстиції України від 22.02.2012 №296/5 «Про затвердження Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України», відповідно до рішення Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», враховуючи пропозиції комісії з питань захисту прав дитини, виконком районної у місті ради

В И Р І Ш И В :

1. Дати неповнолітній дитині, Тишковій Крістині Сергіївни, 05.06.2004 року народження, дозвіл на укладення нотаріального договору про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням з житла та з вилученням земельної ділянки за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23, співвласником якої, в 1/42 частці, є неповнолітня дитина, Тишкова Крістіна Сергіївна, 05.06.2004 року народження, за згодою матері, Векліч Людмили Анатоліївни, при умові одночасного придбання на ім'я неповнолітньої дитини, Тишкової Крістіни Сергіївни, 05.06.2004 року народження, за згодою матері, Векліч Людмили Анатоліївни, 1/3 частки житлового будинку з господарчими спорудами за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Шпагіна, будинок 24.

2. Рекомендувати гр.Векліч Людмилі Анатоліївні та нотаріусу, який здійснить правочин. в десятиденний термін після здійснення правочину по оформленню договору купівлі-продажу дітям, Тишковій Крістині Сергіївні, 05.06.2004 року народження, Тишковій Вікторії Сергіївні, 09.06.2006 року народження, по 1/3 частці кожному житлового будинку з господарчими спорудами за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Шпагіна, будинок 24, надати до служби у справах дітей виконкому Тернівської районної у місті ради письмову інформацію про здійснення вищевказаного правочину.
3. Службі у справах дітей виконкому районної у місті ради (Головата А.А.) своєчасно надати запит до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно з послідуочим отриманням інформації щодо набуття права власності по 1/3 частці кожним житлового будинку 24 по вулиці Шпагіна міста Кривого Рогу Дніпропетровської області дітьми, Тишковою Крістиною Сергіївною, 05.06.2004 року народження, Тишковою Вікторією Сергіївною, 09.06.2006 року народження.
4. Надати згоду неповнолітній дитині, Тишковій Крістині Сергіївні, 05.06.2004 року народження, за згодою матері, Векліч Людмили Анатоліївни, на підписання і укладення таких документів, посвідчених нотаріально:
 - договору про компенсацію збитків, пов'язаних з відселенням власника 1/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), та з вилученням 1/42 частки земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер - 1211000000:07:208:0019, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 (двадцять три);
 - довіреності на представника ПАТ «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ» з питань, що стосуються неповнолітньої дитини, Тишкової Крістини Сергіївни, 05.06.2004 року народження, як власника 1/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), та власника 1/42 частки земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер - 1211000000:07:208:0019, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 (двадцять три);
 - заяви ПАТ «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ» про згоду на одержання компенсації збитків, пов'язаних з відселенням власника 1/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), та з вилученням 1/42 частки земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер - 1211000000:07:208:0019, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 (двадцять три);
 - заяви до компетентних органів (станом на 19.09.2018 - Державний реєстр речових прав на нерухоме майно) про відмову від права власності на 1/42 частку (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), власником якої є неповнолітня дитина, Тишкова Крістіна Сергіївна. 05.06.2004 року народження;

- заяви до компетентних органів (станом на 19.09.2018 - Державний реєстр речових прав на нерухоме майно) про відмову від права власності на 1/42 частку земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер - 1211000000:07:208:0019, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 (двадцять три), власником якої є неповнолітня дитина, Тишкова Крістіна Сергіївна, 05.06.2004 року народження;
 - заяви начальника комунального підприємства Дніпропетровської обласної ради «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» про виконання робіт по складанню акту фактичного знищення майна - 1/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), власником якої є неповнолітня дитина, Тишкова Крістіна Сергіївна, 05.06.2004 року народження;
 - заяви до компетентних органів про згоду на повне знищення майна - 1/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), власником якої є неповнолітня дитина, Тишкова Крістіна Сергіївна, 05.06.2004 року народження;
 - договору купівлі-продажу житлового будинку з господарчими спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Шпагіна, будинок 24, згідно якого право власності на 1/3 частку кожному зазначеного будинку буде оформлено на ім'я неповнолітньої дитини, Тишкової Крістіни Сергіївни, 05.06.2004 року народження, за згодою матері, Векліч Людмили Анатоліївни, малолітньої дитини, Тишкової Вікторії Сергіївни, 09.06.2006 року народження, та на ім'я Векліч Людмили Анатоліївни.
5. Надати згоду неповнолітній дитині, Тишківій Крістіні Сергіївні, 05.06.2004 року народження, за згодою матері, Векліч Людмили Анатоліївни, на підписання і укладення документів (у тому числі заяви, договори, картки, платіжні доручення), необхідних для отримання грошових коштів на рахунок, відкритий у Криворізькій філії публічного акціонерного товариства комерційний банк «ПриватБанк», які будуть зараховані ПАТ «КРИВБАСЗАЛІЗРУДКОМ» як компенсація збитків, пов'язаних з відселенням власника 1/42 частки (а саме: квартири під номером 1 (один), загальною площею 93,6 кв.м., житловою площею 49,3 кв.м., погрібу Е, сараю Ж, вбиральні Н, літнього душу П, гаражу-літньої кухні Р, навісу С, в 1/2 ч. сараю Д) житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, будинок 23 (двадцять три), та з вилученням 1/42 частки земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер - 1211000000:07:208:0019, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг, вулиця Бакинська, 23 (двадцять три), власником яких є неповнолітня дитина, Тишкова Крістіна Сергіївна, 05.06.2004 року народження.
 6. Дане рішення діє протягом трьох місяців з дати його прийняття.
 7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника служби у справах дітей виконкому Тернівської районної у місті ради Головату А.А.

Голова районної у місті ради

З оригіналом, матеріали якого знаходяться в справах виконкому районної у місті ради, вірно:
завідувач загального відділу

В.Солод

О.Міщук

