



КОПІЯ

ТЕРНІВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

26.03.2024

м.Кривий Ріг

№ 167

Г  
Про відмову у зміні адреси об'єкта  
нерухомого майна по вул. Тернівська, буд. 27  
міста Кривого Рогу  
Дніпропетровської області за заявою  
Людмили Євмінко

Розглянувши заяву Євмінко Людмили Володимирівни про зміну адреси об'єкта нерухомого майна по вул. Тернівська, буд. 27 міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, договір від 09.08.1989, зареєстрований в реєстрі за №2.1754; технічний паспорт Т101:1665-0536-6500-3150, ідентифікатор об'єкта нерухомого майна: 01.3358140.4812226.20231122.27.0000.64, довідку КП «Криворізьке районне бюро технічної інвентаризації» Дніпропетровської обласної ради» від 03.11.2023 №206178, повідомлення ФОП Низовської О.В. від 22.11.2023 №408-23, витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі Шостої криворізької державної нотаріальної від 12.12.2008 № витягу 17749450, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», відповідно до рішень районної у місті ради від 13.12.2023 №593 «Про затвердження інформаційних та технологічних карток адміністративних, інших публічних послуг, що надаються через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради, суб'єктом надання яких є виконавчий комітет Тернівської районної у місті ради, у новій редакції», Криворізької міської ради від 31.03.2016 №381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», виконком районної у місті ради **вирішив:**

1. Відмовити у зміні адреси об'єкта нерухомого майна по вул. Тернівська, буд. 27 міста Кривого Рогу Дніпропетровської області на підставі:

1.1 п.15 ст. 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»: «подання заяви особою, яка не є власником (співвласником) об'єкта нерухомого майна, щодо якого подано заяву про зміну адреси, або його (їх) представником».

Відповідно до ст. 182, ч.4 ст.334 ЦКУ право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації; права на нерухоме майно, які підлягають державній реєстрації, виникають з дня такої реєстрації відповідно до закону.

1.2 п.10, п.52 Постанови Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна» у разі виявлення дублювання номерів об'єктів нерухомого майна, один чи більше з яких не є об'єктами державної чи комунальної власності та не підпадають під випадки, зазначені у пункті 50 цього Порядку, зміна, коригування адреси здійснюються на підставі рішення суду.

Відповідно до ст. 124 Конституції України делегування функцій судів, а також привласнення цих функцій іншими органами чи посадовими особами не допускаються.

З наданих заявником документів вбачається, що відповідно до довідки КП «Криворізьке РБТ»ДОР» від 03.11.2023 №206178 наявне дублювання адрес по вул. Тернівська, буд.27 за різними об'єктами нерухомого майна та різними особами.

У своїй заяві і у технічному паспорті на будинок, складеному за результатами технічної інвентаризації, заявник запропонував присвоїти адресу нерухомому майну вул. Тернівська, буд. 27, яка вже присвоєна.

2. Відповідно до статті 74 Закону України «Про адміністративну процедуру» рішення набирає чинності стосовно учасника адміністративного провадження з дня доведення його до відома відповідної особи, якщо інший строк набрання ним чинності не передбачено законом або самим рішенням. Рішення доводиться до відома особи в порядку, встановленому статтею 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Рішення може бути оскаржене до окружного адміністративного суду в порядку та у строки, встановлені статтями 118,122,160,161 Кодексу адміністративного судочинства України з урахуванням ст.ст. 79-80 Закону України «Про адміністративну процедуру». Відповідно до ст.ст.79,83 Закону України «Про адміністративну процедуру» суб'єкт розгляду скарги виконкомом районної у місті ради не створювався.

*Голова районної у місті ради*

*Сергій КУШНІР*

Згідно з оригіналом  
Завідувач загального відділу

*дв. 03. 2024*



Олена МІЩУК