

**КОПІЯ****ТЕРНІВСЬКА РАЙОННА У МІСТІ РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ****Р І Ш Е Н Н Я**25.03.2024

м.Кривий Ріг

№ 166

Г  
Про відмову у зміні адреси об'єкта  
нерухомого майна по вул. Філянська, буд. 46  
міста Кривого Рогу  
Дніпропетровської області за заявою  
Ольги Чернової

Розглянувши заяву Чернової Ольги Іванівні про зміну адреси об'єкта нерухомого майна по вул. Філянського, буд. 46 міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: дата формування 21.03.2024 індексний номер витягу 370808957, свідоцтво про право особистої власності на будову від 02.06.1969, витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва Т101:0476-8150-1790-3138, ідентифікатор об'єкта нерухомого майна: 01.3352656.4804481.20230803.64.0000.36, довідку КП «Криворізьке районне бюро технічної інвентаризації» Дніпропетровської обласної ради» від 14.09.2023 №204988, повідомлення ФОП Мільченко О.І. від 03.08.2023 №38, довідку Сьомої Криворізької державної нотаріальної контори від 29.02.2024 №164/02-14 керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», відповідно до рішень районної у місті ради від 13.12.2023 №593 «Про затвердження інформаційних та технологічних карток адміністративних, інших публічних послуг, що надаються через Центр адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії») виконкому Криворізької міської ради, суб'єктом надання яких є виконавчий комітет Тернівської районної у місті ради, у новій редакції», Криворізької міської ради від 31.03.2016 №381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», виконком районної у місті ради **вирішив:**

1. Відмовити у зміні адреси об'єкта нерухомого майна по вул. Філянського, буд. 46 міста Кривого Рогу Дніпропетровської області на підставі:

1.1 п.15 ст. 26<sup>3</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»: «подання заяви особою, яка не є власником об'єкта нерухомого майна, щодо якого подано заяву про зміну адреси, або його представником – у разі подання заяви про присвоєння адреси щодо закінченого будівництвом об'єкта».

Відповідно до ст. 182 ЦКУ право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації і п.4 ст.334 ЦКУ права на нерухоме майно, які підлягають державній реєстрації, виникають з дня такої реєстрації відповідно до закону;

1.2 п.52 Постанови Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна»: «У разі виявлення дублювання номерів об'єктів нерухомого майна, один чи більше з яких не є об'єктами державної чи комунальної власності та не підпадають під випадки, зазначені у

пункті 50 цього Порядку, зміна, коригування адреси здійснюються на підставі рішення суду».

З наданих документів вбачається:

відповідно до довідки КП «Криворізьке РБТІ»ДОР» від 14.09.2023 №204988 і витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (дата формування 21.03.2024 індексний номер витягу 370808957) наявне дублювання адрес вул. Філянського, буд.46 за різними об'єктами нерухомого майна:

заявнику потрібно встановити факт, що має юридичне значення на підставі рішення виконкому Тернівської райради народних депутатів від 14.01.1977 №24 «Об упорядочении номерации домов» щодо зміни адреси з вул. Філянського (Центральна), буд. 46 на вул. Філянського, буд. 50.

Згідно ст. 293 ЦПК України встановлення фактів, що мають юридичне значення розглядається судом в порядку окремого провадження справи.

Відповідно до ст. 124 Конституції України делегування функцій судів, а також привласнення цих функцій іншими органами чи посадовими особами не допускаються.

2. Відповідно до статті 74 Закону України «Про адміністративну процедуру» рішення набирає чинності стосовно учасника адміністративного провадження з дня доведення його до відома відповідної особи, якщо інший строк набрання ним чинності не передбачено законом або самим рішенням. Рішення доводиться до відома особи в порядку, встановленому статтею 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Рішення може бути оскаржене до окружного адміністративного суду в порядку та у строки, встановлені статтями 118,122,160,161 Кодексу адміністративного судочинства України з урахуванням ст.ст. 79-80 Закону України «Про адміністративну процедуру». Відповідно до ст.ст.79,83 Закону України «Про адміністративну процедуру» суб'єкт розгляду скарги виконкомом районної у місті ради не створювався.

Голова районної у місті ради

Згідно з оригіналом  
Завідувач загального відділу

25.03.2024



Сергій КУШНІР

• Олена МІЩУК